

未來發展控股有限公司

Future Development Holdings Limited

(於開曼群島註冊成立之有限公司)
股份代號: 1259



中期報告 2019



目 錄

公司資料	2
管理層討論及分析	3
未經審核簡明綜合中期財務報表	13
— 簡明綜合損益及其他全面收益表	13
— 簡明綜合財務狀況表	15
— 簡明綜合權益變動表	17
— 簡明綜合現金流量表	19
— 簡明綜合中期財務報表附註	20
中期報告補充資料	46

公司資料

董事會

執行董事

蔡華綸先生(主席)
周凌先生(行政總裁)
劉家豪先生(首席財務官)(於2019年5月24日獲委任)

非執行董事

李周欣先生

獨立非執行董事

陳詩敏女士
馬冠勇先生
卜亞楠女士

董事會委員會

審核委員會

陳詩敏女士(主席)
馬冠勇先生
卜亞楠女士

提名委員會

陳詩敏女士(主席)
馬冠勇先生(於2019年5月24日辭任)
卜亞楠女士
劉家豪先生(於2019年5月24日獲委任)

薪酬委員會

馬冠勇先生(主席)
周凌先生
陳詩敏女士

執行委員會

蔡華綸先生(主席)(於2019年5月24日獲委任)
周凌先生(於2019年5月24日獲委任)
劉家豪先生(於2019年5月24日獲委任)

公司秘書

梁浩鳴先生(於2019年5月24日辭任)
劉家豪先生(於2019年5月24日獲委任)

核數師

中正天恆會計師有限公司

主要往來銀行

中國農業銀行股份有限公司－漳州分行
交通銀行(香港)有限公司

股份代號

1259

公司網頁

www.princefrog.com.cn

註冊辦事處

Cricket Square
Hutchins Drive
P.O. Box 2681
Grand Cayman KY1-1111
Cayman Islands

中華人民共和國總辦事處及主要營業地點

中華人民共和國
福建省漳州市
藍田經濟開發區
梧橋北路8號

香港主要營業地點

香港
中環荷李活道32號
建業榮基中心2005-2006室

股份登記及過戶總處

SMP Partners (Cayman) Limited
Royal Bank House – 3rd Floor
24 Shedden Road, P.O. Box 1586
Grand Cayman, KY-1110
Cayman Islands

香港股份登記及過戶分處

聯合證券登記有限公司
香港北角
英皇道338號
華懋交易廣場2期
33樓3301-04室

管理層討論及分析

業務回顧

未來發展控股有限公司(「**本公司**」，連同其附屬公司統稱「**本集團**」)之主要業務為投資控股。本集團主要從事製造及銷售個人護理產品、放貸、經營網上平台、買賣商品、證券投資、物業持有及投資控股以及提供餐飲服務。

個人護理產品

於報告期內，本集團的個人護理產品業務分部貢獻總收益約人民幣164.6百萬元，較去年同期增加約7.0%(2018年6月30日：人民幣153.9百萬元)。個人護理產品業務於報告期內錄得虧損約人民幣38.7百萬元，而截至2018年6月30日止期間則錄得虧損約人民幣30.8百萬元。

持續虧損主要由於中華人民共和國(「**中國**」)經濟放緩及消費者消費習慣轉向電子商務，從而導致個人護理產品分部之毛利率下降所致。

放貸業務

於報告期內，本集團的放貸業務分部貢獻總收益約人民幣18.0百萬元，較去年同期增加約8.2%(2018年6月30日：人民幣16.6百萬元)，並於報告期內錄得分部溢利約人民幣1.5百萬元，較去年同期減少約66.6%(2018年6月30日：人民幣4.4百萬元)。

於2019年6月30日，本集團擁有尚未償還的(i)無抵押貸款約人民幣63.1百萬元，其平均實際年利率約為37.8%，年期介乎1至120個月；及(ii)按揭貸款約人民幣106.1百萬元，其平均實際年利率約為17.3%，年期介乎1至240個月。本集團授出的按揭貸款通常由按揭、股份押記或資產押記作擔保。倘債務人違約或未有償還任何欠付款項，本集團有權將抵押物出售。

經營網上平台

於報告期內，本集團的經營網上平台業務分部貢獻總收益約人民幣5.2百萬元，較去年同期減少約40.9%(2018年6月30日：人民幣8.8百萬元)，並錄得溢利約人民幣2.2百萬元，較去年同期減少約65.4%(2018年6月30日：人民幣6.4百萬元)。

買賣商品

於報告期內，本集團的買賣商品業務分部貢獻總收益約人民幣71.3百萬元，較去年同期減少約16.0%(2018年6月30日：人民幣84.9百萬元)。向中國電子產品代理商及零售商銷售電子產品及其他電子元器件為本集團貢獻約人民幣71.3百萬元(2018年6月30日：人民幣75.9百萬元)。並無於報告期內錄得來自買賣飲品、汽車零件或其他商品的收益(2018年6月30日：分別為人民幣2.6百萬元、人民幣2,000元及人民幣6.4百萬元)。

管理層討論及分析(續)

於報告期內，本集團之買賣商品業務錄得虧損約人民幣24.6百萬元(2018年6月30日：虧損約人民幣0.3百萬元)。

證券投資

本集團的證券投資業務包括投資上市證券及非上市私募基金作長期投資用途，乃分類為按公平值透過其他全面收益列賬之金融資產。

於2019年6月30日，本集團擁有證券投資組合約人民幣12.1百萬元(全部均為香港上市股本證券)及非上市投資基金約人民幣23.5百萬元。於報告期內，本集團錄得未變現虧損淨額約人民幣38.9百萬元，且錄得已變現虧損淨額約人民幣4.4百萬元(2018年6月30日：分別為人民幣23.3百萬元及零)。

有關本集團持有的香港上市股本證券及非上市基金於報告期內之投資表現詳情如下：

投資名稱	佔於2019年 1月1日 本集團 總資產百分比 %	佔於2019年 1月1日 在相關投資 之權益 百分比 %	於2019年 1月1日 之公平值 人民幣千元	期內變動			於2019年 6月30日 之公平值 人民幣千元	佔於2019年 6月30日 本集團 總資產 百分比 %	佔於2019年 6月30日 在相關投資 之權益 百分比 %	投資的 已變現 收益/ (虧損) 人民幣千元
				出售 人民幣千元	公平值變動 人民幣千元	匯兌調整 人民幣千元				
香港上市證券										
國際娛樂有限公司 (1009)	0.92	0.97	11,683	-	(115)	3	11,571	1.02	0.97	-
前進控股集團有限公司 (1499)	1.61	1.48	20,531	(20,220)	-	(311)	-	-	-	(6,158)
星亞控股有限公司 (8293)	0.83	0.15	10,625	(10,464)	-	(161)	-	-	-	5,830
冠軍科技集團有限公司 (92)	0.28	2.41	3,623	(3,569)	-	(54)	-	-	-	(2,894)
鼎億集團投資有限公司 (508)	0.28	0.10	3,566	(3,512)	-	(54)	-	-	-	(1,317)
德益控股有限公司 (8522)	0.07	0.34	897	(584)	209	(6)	516	0.05	0.12	170
			50,925	(38,349)	94	(583)	12,087			(4,369)
非上市基金										
Head and shoulders Global investment Fund SFC	4.90	不適用	62,442	-	(39,034)	80	23,488	2.08	不適用	不適用
總計			113,367	(38,349)	(38,940)	(503)	35,575			(4,369)

在當前經濟環境及國際貿易磨擦升溫以及股市波動下，本集團將繼續審慎進行新投資及買賣金融資產，以致力於未來維持及提高其投資組合價值。

管理層討論及分析(續)

物業持有

本集團的物業持有業務分部貢獻總收益約人民幣0.2百萬元(2018年6月30日：人民幣1.9百萬元)。

於報告期內，物業持有業務錄得分部虧損約人民幣0.3百萬元(2018年6月30日：分部溢利約人民幣0.4百萬元)。

提供餐飲服務

於2019年3月收購力裕國際集團有限公司及於2019年6月收購大中華冷鏈物流有限公司後，本集團的提供餐飲服務業務錄得穩定增幅。

於報告期內，本集團提供餐飲服務業務之業務分部貢獻總收益約人民幣25.0百萬元(2018年6月30日：零)。

於報告期內，提供餐飲服務業務錄得分部虧損約人民幣0.5百萬元(2018年6月30日：零)

財務回顧

營業額

於報告期內，本集團的營業額約為人民幣284.4百萬元，較去年同期增加約6.9%(截至2018年6月30日止期間：人民幣266.1百萬元)。

本集團的個人護理產品業務分部貢獻總收益約人民幣164.6百萬元，較去年同期增加約7.0%(截至2018年6月30日止期間：人民幣153.9百萬元)。

本集團的放貸業務分部貢獻總收益約人民幣18.0百萬元，較去年同期增加約8.2%(截至2018年6月30日止期間：人民幣16.6百萬元)。

本集團的經營網上平台業務分部貢獻總收益約人民幣5.2百萬元，較去年同期減少約40.9%(截至2018年6月30日止期間：人民幣8.8百萬元)。

本集團的買賣商品業務分部貢獻總收益約人民幣71.3百萬元，較去年同期減少約16.0%(截至2018年6月30日止期間：人民幣84.9百萬元)。

管理層討論及分析(續)

本集團的物業持有業務分部為本集團貢獻總收益約人民幣0.2百萬元，較去年同期減少約86.5%（截至2018年6月30日止期間：人民幣1.9百萬元）。

本集團提供餐飲的業務分部為本集團貢獻總收益約人民幣25.0百萬元（2018年6月30日：零）。

毛利及毛利率

本集團於報告期內的毛利約為人民幣23.9百萬元，較截至2018年6月30日止期間的人民幣60.4百萬元減少約60.4%。

於報告期內，毛利率較去年同期下降約14.3%至約8.4%（截至2018年6月30日止期間：22.7%）。整體毛利率下降主要由於個人護理產品業務的毛利率較低及買賣商品業務的毛損所致。

個人護理產品於報告期內的總毛利約為人民幣21.1百萬元，較截至2018年6月30日止期間約人民幣32.8百萬元減少約35.8%。毛利率較去年同期下降約8.6%至約12.8%。下降乃主要由於中國經濟放緩及消費者的消費習慣轉向電子商務所致。

放貸業務於報告期內的毛利約為人民幣18.0百萬元（截至2018年6月30日止期間：人民幣16.6百萬元）。

經營網上平台業務於報告期內的毛利約為人民幣5.2百萬元（截至2018年6月30日止期間：人民幣8.1百萬元）。

買賣商品業務於報告期內的毛損約為人民幣23.9百萬元（截至2018年6月30日止期間的毛利：人民幣1.0百萬元）。

物業持有業務於報告期內的毛利約為人民幣0.2百萬元（截至2018年6月30日止期間：人民幣1.9百萬元）。

於報告期內，提供餐飲服務業務之毛利約為人民幣3.3百萬元（截至2018年6月30日止期間：零）。

銷售及分銷費用

銷售及分銷費用主要包括廣告費用、市場及推廣宣傳費、運費及其他費用。報告期內的銷售及分銷費用約為人民幣25.2百萬元，較截至2018年6月30日止期間約人民幣26.8百萬元減少約6.0%。

管理層討論及分析(續)

於報告期內，銷售及分銷費用佔收益的百分比約為8.9% (截至2018年6月30日止期間：10.1%)，其中廣告及推廣宣傳費佔收益的百分比由截至2018年6月30日止期間的4.6%上升至報告期內約4.7%。報告期內的運費及其他費用佔收益的百分比約為4.2%，較2018年同期下降約1.0% (截至2018年6月30日止期間：5.2%)。

行政開支

行政開支主要包括行政人員薪酬、折舊費用、購股權開支及其他費用。於報告期內，本集團的行政開支約為人民幣60.0百萬元 (截至2018年6月30日止期間：人民幣60.8百萬元)，較去年同期減少約1.3%。

於報告期內，行政開支佔本集團收益約21.1% (截至2018年6月30日止期間：22.9%)。

融資成本

本集團於報告期內的融資成本約為人民幣3.1百萬元 (截至2018年6月30日止期間：人民幣4.9百萬元)。

收購附屬公司

於2019年3月1日，本公司(作為買方)與百勝貿易有限公司(「百勝」，一間於香港註冊成立的有限公司，作為賣方)訂立買賣協議，據此，賣方有條件同意出售而本公司有條件同意收購力裕國際集團有限公司(「力裕」)全部已發行股本之80%。

力裕為一間於2018年11月1日在英屬處女群島註冊成立之有限公司，並為一間投資控股公司。於本報告日期，力裕於領先環球食品有限公司(「領先環球」)之全部已發行股本中擁有權益，而領先環球為一間於2017年6月9日在香港註冊成立之有限公司，主要於香港從事農產品(例如凍肉)交易。主要產品為牛肉、豬肉及雞類製品。

於上述收購事項完成前，本公司於力裕全部已發行股本之20%中擁有權益。買賣協議於2019年5月29日完成。上述收購之代價為42,000,000港元，當中22,000,000港元乃以現金支付，而20,000,000港元乃由本公司透過按每股0.10港元之發行價配發及發行200,000,000股代價股份結算。於完成後，力裕及其附屬公司成為本公司之全資附屬公司。請參閱本公司刊發日期為2019年3月1日及2019年5月29日之公告以及日期為2019年4月30日之通函，以瞭解上述收購事項之詳情。

於2019年6月4日，Powerful Force Limited(「Powerful Force」，為於英屬處女群島註冊成立的有限公司及本公司全資附屬公司)(作為買方)與獨立第三方(作為賣方)訂立買賣協議。

管理層討論及分析(續)

根據買賣協議，賣方同意出售而Powerful Force同意收購大中華冷鏈物流有限公司(「**大中華冷鏈物流**」)的全部已發行股本。大中華冷鏈物流主要從事提供急凍倉貯服務。買賣協議已於2019年6月4日完成。上述收購的代價為800,000港元，並由現金支付。

出售附屬公司

於2018年6月30日，青蛙王子(中國)日化有限公司(「**青蛙王子(中國)**」)，一間於中國成立的有限責任外商獨資企業(作為賣方)與絲耐潔(福建)口腔健康科技有限公司(「**絲耐潔**」)(作為買方)訂立股份轉讓協議。根據該協議，絲耐潔同意收購福建愛潔麗日化有限公司(「**福建愛潔麗**」)80%股本權益，代價為人民幣12.0百萬元。上述股份轉讓完成後，福建愛潔麗不再為本集團的附屬公司，且本集團確認出售虧損人民幣9.0百萬元。

淨虧損及淨虧損率

於報告期內，本公司的股權持有人應佔虧損約為人民幣75.3百萬元，而截至2018年6月30日止期間的本公司股權持有人應佔虧損約為人民幣51.0百萬元。淨虧損率約為26.5%，而截至2018年6月30日止期間的淨虧損率則約為19.2%。每股基本虧損約為人民幣5.3分(截至2018年6月30日止期間的每股基本虧損：人民幣4.4分)。

資本開支

於報告期內，本集團的重大資本開支約為人民幣6.8百萬元(2018年12月31日：人民幣11.0百萬元)，主要用於廠房翻新、廠房加固工程及添置新設備。

財務資源及流動性

於2019年6月30日，本集團的現金及現金等價物約為人民幣194.3百萬元(2018年12月31日：人民幣218.9百萬元)。流動比率為1.4(2018年12月31日：1.4)。本集團的流動性維持健康。現金及現金等價物餘額主要用於：一、放貸業務的發展；及二、適時尋找潛在收購及其他投資機會。

本集團之集資活動

為籌集額外資金促進發展放貸業務，於2018年6月12日，本公司與結好證券有限公司(「**結好證券**」)訂立配售協議，據此，本公司有條件地同意透過結好證券按盡力基準配售最多231,687,000股配售股份予不少於六名承配人，每股配售股份之價格為0.130港元。上述配售事項已於2018年6月27日完成，而231,687,000股配售股份已按配售價每股配售股份0.130港元成功配售予不少於六名獨立第三方。

管理層討論及分析(續)

經扣除配售佣金及相關開支後，上述配售事項之所得款項淨額約為29.6百萬港元，其已悉數用作向65名個人合共提供約29.6百萬港元的貸款，年期介乎3至120個月，年利率介乎12.4%至58.0%。上述配售事項之詳情載於本公司日期為2018年6月12日及2018年6月27日之公告。

於2019年6月18日，本公司與萬德資本有限公司(「萬德資本」)訂立配售協議，據此，萬德資本已有條件同意作為本公司的代理，按竭盡所能基準促使不少於六名承配人(其及其最終實益擁有人為獨立第三方)按每股配售股份0.136港元的配售價認購最多220,000,000股配售股份。上述配售事項已於2019年7月15日完成，而220,000,000股配售股份已按每股配售股份0.136港元的配售價配售予不少於六名承配人。

經扣除上述配售事項產生的所有相關開支(包括但不限於配售佣金、法律開支及墊支)後，所得款項淨額估計將約為29.3百萬港元。於2019年8月30日，已動用實際所得款項中之3.5百萬港元於購買與本集團的餐飲服務業務有關的存貨(即急凍豬肉、牛肉及雞肉相關產品)，而餘額將用作擬定用途。上述配售事項之詳情載於本公司日期為2019年6月18日及2019年7月15日之公告。

應收貸款及利息

於2019年6月30日，本集團應收貸款及利息約為人民幣176.8百萬元(2018年12月31日：人民幣176.1百萬元)。期內，本集團已提供貸款約人民幣19.5百萬元(2018年12月31日：人民幣95.6百萬元)，平均年利率約為41.6%(2018年12月31日：30.2%)。

於報告期內，已就應收貸款及利息作出約人民幣5.0百萬元(2018年6月30日：人民幣0.5百萬元)的減值虧損撥備。

貿易應收款項及應收票據

於2019年6月30日，本集團貿易應收款項及應收票據約為人民幣96.5百萬元(2018年12月31日：人民幣82.2百萬元)。本集團一般授予客戶30至180天的信貸期。於報告期內，已就貿易應收款項及應收票據作出約人民幣4.5百萬元(2018年6月30日：無)的減值虧損撥備。

貿易應付款項及應付票據

於2019年6月30日，貿易應付款項及應付票據約為人民幣66.4百萬元(2018年12月31日：人民幣70.8百萬元)。本集團一般在30至180天內結算應付款項，並一直保持良好還款記錄。

存貨

於2019年6月30日，本集團存貨約為人民幣44.5百萬元(2018年12月31日：人民幣102.2百萬元)。於2019年6月30日的存貨餘額較2018年12月31日減少約56.5%。

資產負債比率

於2019年6月30日，本集團的流動資產及總資產分別約為人民幣516.5百萬元及人民幣1,130.7百萬元，流動負債及總負債分別約為人民幣361.4百萬元及人民幣376.6百萬元。本集團的資產負債比率(總負債／總資產)約為33.3%(2018年12月31日：33.6%)。

銀行及其他借款

於2019年6月30日，

- (i) 本集團的銀行借款人民幣約為55.0百萬元(2018年12月31日：人民幣55.0百萬元)。借款乃由中國的銀行向本集團提供，並由中國的供應商作出擔保；
- (ii) 本集團的其他有抵押借款約為人民幣132.8百萬元(2018年12月31日：人民幣98.8百萬元)；及
- (iii) 本集團的其他無抵押借款約為人民幣10.0百萬元(2018年12月31日：人民幣20.0百萬元)。

資產抵押

於2019年6月30日，

- (i) 本集團的短期銀行借款及應付票據以人民幣16.8百萬元(2018年12月31日：人民幣7.4百萬元)的存款作為抵押；
- (ii) 人民幣83.5百萬元(2018年12月31日：人民幣83.4百萬元)的投資物業已作為其他借款的抵押；及
- (iii) 附屬公司的若干股份已作為其他借款抵押(2018年12月31日：附屬公司的若干股份已作為其他借款抵押)。

資本架構

本集團資本管理的主要目標是確保持續經營能力及保持健康的資本比率，以支持其業務並使本公司股東(「股東」)利益最大化。本集團繼續著重適當的股權及債務組合，以確保高效的資本架構，從而降低資金成本。

管理層討論及分析(續)

外匯風險

由於本集團大部份交易均以人民幣計值，本集團並無面臨重大外幣風險。管理層監察外匯風險狀況並將於必要時考慮對沖重大外幣風險。

或然負債

於2019年6月30日及2018年12月31日，本集團並無重大或然負債。

未來展望

本集團將繼續強化、發展及開拓旗下多元化業務組合，並進一步建立可持續的投資組合。鑒於中國經濟放緩、國際貿易磨擦升溫及股市波動，本集團將繼續採用審慎方式發展其業務，包括個人護理業務、放貸業務、買賣商品、證券投資、物業持有及投資控股以及提供餐飲服務。

展望將來，在中國經濟持續放緩及消費者之消費習慣轉移至電子商務下，本集團預期本集團個人護理業務之前景將充滿挑戰。此外，中國之製造業整體正面對不斷上升之勞工成本及材料成本。為應對有關挑戰，本集團將致力改善其供應鏈之反應及提升其產品開發能力。

本集團之放貸業務隨時間穩定增長。根據本集團之審慎管理方針，本公司並無意進一步擴展其個人貸款及按揭貸款組合，以更理想地管理其風險。儘管如此，本集團目前正探索潛在機會，以透過參與中國之融資租賃業務擴展其放貸業務，董事認為其所涉及之風險較低。

經考慮波動之環球經濟及客戶之需求疲弱，本公司預期本集團的買賣商品業務之營商環境仍將充滿挑戰。因此，本集團將繼續就該業務分部採取嚴格之成本控制措施。

本集團目前持有位於香港元朗之地塊及物業以及位於香港長沙灣之工業物業。由於土地供應短缺，本集團對香港之物業市場發展保持樂觀，並一直於香港物色潛在物業投資及發展機會。本公司目前有意將本集團持有建於香港元朗的所有地塊之物業拆除，並將有關地塊重新發展。有關重新發展該等地塊之相關申請已向香港政府作出。據本公司董事所深知、全悉及確信，從香港政府取得相關批准將不會面對法律阻礙。

管理層討論及分析(續)

完成收購餐飲服務業務後，本集團於此分部的財政表現錄得穩定增長。董事認為，香港之餐飲服務業前景仍然向好。此外，本集團提供之餐飲服務照顧當地居民之需求，整體而言對中國市場之依賴較低。本集團亦具備強大之客戶網絡，主要包括香港之知名品牌連鎖店舖、酒店餐廳及超級市場。

本集團將更善用內部資源，以開拓不同範疇業務，令本集團業務更多元化，更有效提高本集團的盈利能力及股東利益。本集團將不時考慮其他的投資機會。本公司將於適當時候按香港聯合交易所有限公司(「**聯交所**」)證券上市規則(「**上市規則**」)要求作出公告。

更改公司名稱

根據股東於2019年4月30日舉行之本公司股東特別大會上通過之特別決議案，於取得開曼群島公司註冊處處長發出之更改名稱註冊證書後，本公司之英文名稱由「China Child Care Corporation Limited」更改為「Future Development Holdings Limited」，並採納中文名稱「未來發展控股有限公司」作為本公司雙重外文名稱，以取代其中文名稱「中國兒童護理有限公司」，兩者均自2019年5月2日起生效。

僱員及薪酬

於2019年6月30日，本集團僱用982名僱員(於2018年12月31日：921名僱員)。

除基本薪金外，本集團向表現出眾的員工提供年終花紅。本集團於中國成立的成員公司亦須參與中國政府規定的社會保險供款計劃。根據相關國家及地方勞動及社會福利法律及法規，本集團於中國成立的成員公司須每月為僱員支付社會保險金，包括養老保險、醫療保險、失業保險及其他相關保險。

此外，本公司已於2011年6月採納購股權計劃，並於2019年6月更新購股權計劃限額，以獎勵為本集團的成功作出貢獻的員工。董事相信，與市場標準及慣例相比，本集團提供予員工的薪酬待遇具有競爭力。

股息

董事會議決不宣派截至2019年6月30日止六個月的任何中期股息(截至2018年6月30日止六個月：無)。

未經審核簡明綜合中期財務報表

未來發展控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)謹此呈列本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)截至2019年6月30日止六個月之未經審核簡明綜合業績連同2018年同期的未經審核比較數字及2018年12月31日之經審核比較數字以及相關註釋如下。此簡明綜合業績未經審核，惟已由本公司審核委員會審閱。

簡明綜合損益及其他全面收益表

截至2019年6月30日止六個月

	附註	截至6月30日止六個月	
		2019年 人民幣千元 (未經審核)	2018年 人民幣千元 (未經審核)
收益	4	284,416	266,055
銷售成本		(260,481)	(205,623)
毛利		23,935	60,432
其他收入及收益	5	5,987	4,040
銷售及分銷費用		(25,220)	(26,842)
行政開支		(60,035)	(60,839)
其他開支	6	(14,232)	(12,973)
融資成本	7	(3,131)	(4,896)
應佔聯營公司虧損		(81)	(4,622)
應佔合營公司溢利／(虧損)		199	(461)
除稅前虧損	8	(72,578)	(46,161)
所得稅開支	9	(862)	(1,750)
期內虧損		(73,440)	(47,911)
以下人士應佔期內(虧損)／溢利：			
本公司股權持有人		(75,337)	(50,998)
非控制權益		1,897	3,087
期內虧損		(73,440)	(47,911)

簡明綜合財務狀況表

於2019年6月30日

	附註	2019年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2018年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備	12	164,986	171,823
使用權資產		12,319	–
預付土地租金		–	10,511
投資物業		114,539	115,768
待開發物業		123,911	123,854
商譽	13	22,800	22,800
於聯營公司之權益		535	616
於合營企業之權益		–	–
按公平值透過其他全面收益列賬之金融資產	14	39,556	128,361
遞延稅項資產		804	804
應收貸款及利息	15	117,880	107,753
預付款項及按金		16,915	16,700
		614,245	698,990
流動資產			
存貨		44,512	102,239
應收貸款及利息	15	58,900	68,338
貿易應收款項及應收票據	16	96,533	82,164
預付款項、按金及其他應收款項		46,941	40,861
其他金融資產		–	14,010
應收關連公司款項		–	9,782
應收一間聯營公司款項		48,319	23,589
應收一間合營公司款項		6,101	5,896
應收非控制權益款項		3,062	2,961
可收回稅項		1,083	136
已抵押銀行存款		16,759	7,442
現金及現金等價物		194,264	218,888
		516,474	576,306

簡明綜合財務狀況表(續)

於2019年6月30日

	附註	2019年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2018年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
流動負債			
貿易應付款項及應付票據	17	66,389	70,770
其他應付款項及應計費用		43,474	43,123
租賃負債		1,343	-
銀行及其他借款		197,834	173,768
應付承兌票據		13,621	13,615
應付一間關連公司款項		-	1,500
應付聯營公司款項		21,753	92,065
應付一間合營公司款項		-	4
應付非控制權益款項		830	830
應付稅項		16,176	16,977
		361,420	412,652
流動資產淨值		155,054	163,654
總資產減流動負債		769,299	862,644
非流動負債			
租賃負債		(337)	-
遞延稅項負債		(14,885)	(15,418)
		(15,222)	(15,418)
資產淨值		754,077	847,226
權益			
股本	18	13,411	11,649
儲備		665,368	762,325
本公司股權持有人應佔權益		678,779	773,974
非控制權益		75,298	73,252
總權益		754,077	847,226

蔡華倫
董事

周凌
董事

簡明綜合權益變動表

截至2019年6月30日止六個月

	本公司股權持有人應佔										
	股本	股份溢價	購股權 儲備	按公平值透過 其他全面收益列賬之 重估儲備		資本贖回儲備	匯兌波動儲備	保留溢利	總計	非控制權益	權益總額
				資本儲備	(附註2)						
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於2018年12月31日(經審核)	11,649	519,572	38,070	11	(33,223)	16	11,088	226,791	773,974	73,252	847,226
期內(虧損)/溢利	-	-	-	-	-	-	-	(75,337)	(75,337)	1,897	(73,440)
其他全面(開支)/收益											
換算中國大陸以外業務之 匯兌差額	-	-	-	-	-	-	681	-	681	149	830
按公平值透過其他全面 收益列賬之金融資產之 公平值變動虧損(扣除稅項)	-	-	-	-	(51,205)	-	-	-	(51,205)	-	(51,205)
期內全面(開支)/收益總額	-	-	-	-	(51,205)	-	681	(75,337)	(125,861)	2,046	(123,815)
出售按公平值透過其他全面收益列賬之 金融資產後轉撥至保留溢利	-	-	-	-	4,369	-	-	(4,369)	-	-	-
發行新股份	1,762	28,904	-	-	-	-	-	-	30,666	-	30,666
沒收購股權轉撥至保留溢利	-	-	(2,579)	-	-	-	-	2,579	-	-	-
於2019年6月30日(未經審核)	13,411	548,476	35,491	11	(80,059)	16	11,769	149,664	678,779	75,298	754,077

簡明綜合權益變動表(續)

截至2018年6月30日止六個月

	本公司股權持有人應佔												權益總額 人民幣千元
	股本 人民幣千元	股份溢價 人民幣千元	購股權儲備 人民幣千元	資本儲備 人民幣千元	投資重估儲備 人民幣千元	按公平值 透過其他 全面收益 列賬之 重估儲備 (附註2) 人民幣千元	法定儲備金 人民幣千元	資本贖回儲備 人民幣千元	匯兌波動儲備 人民幣千元	保留溢利 人民幣千元	總計 人民幣千元	非控制權益 人民幣千元	
於2017年12月31日(如前呈列)(經審核)	9,694	496,544	37,335	11	45,678	-	110,615	16	(20,615)	550,592	1,229,870	85,711	1,315,581
會計政策變動	-	-	-	-	(45,678)	45,678	-	-	-	-	-	-	-
於2018年1月1日(經重列)	9,694	496,544	37,335	11	-	45,678	110,615	16	(20,615)	550,592	1,229,870	85,711	1,315,581
期內(虧損)/溢利	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(50,998)	(50,998)	3,087	(47,911)
其他全面(開支)/收益													
換算中國大陸以外業務之匯兌差額	-	-	-	-	-	-	-	-	15,547	-	15,547	(2,964)	12,583
按公平值透過其他全面收益列賬之 金融資產之公平值變動虧損 (扣除稅項)	-	-	-	-	-	(30,835)	-	-	-	-	(30,835)	-	(30,835)
期內全面(開支)/收益總額	-	-	-	-	-	(30,835)	-	-	15,547	(50,998)	(66,286)	123	(66,163)
出售一間附屬公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,912)	(2,912)
發行新股份	1,955	23,451	-	-	-	-	-	-	-	-	25,406	-	25,406
股份發行開支	-	(423)	-	-	-	-	-	-	-	-	(423)	-	(423)
確認以權益結算以股份為基礎 的付款	-	-	601	-	-	-	-	-	-	-	601	-	601
已向非控制權益宣派之股息(附註1)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,200)	(1,200)
滾收購股權時轉撥至保留溢利	-	-	(146)	-	-	-	-	-	-	146	-	-	-
於2018年6月30日(未經審核)	11,649	519,572	37,790	11	-	14,843	110,615	16	(5,068)	499,740	1,189,168	81,722	1,270,890

附註1：截至2018年6月30日止六個月，福建愛潔麗日化有限公司(本公司之非全資附屬公司)向其非控制權益宣佈中期股息人民幣1,200,000元。

附註2：按公平值透過其他全面收益列賬之金融資產指按公平值透過其他全面收益列賬之金融資產。

簡明綜合現金流量表

截至2019年6月30日止六個月

	附註	截至6月30日止六個月	
		2019年 人民幣千元 (未經審核)	2018年 人民幣千元 (未經審核)
經營活動所用現金淨額		(127,715)	(76,918)
投資活動			
按公平值透過損益列賬之金融資產減少／(增加)		88,805	(4,300)
收購物業、廠房及設備	12	(7,878)	(6,284)
收購附屬公司	20(a)及(b)	(13,424)	–
出售附屬公司流出淨額	21	–	(463)
投資活動所得其他現金流量		14,010	5,038
投資活動所得／(所用)現金淨額		81,513	(6,009)
融資活動			
提取銀行貸款		–	4,700
借款的所得款項／(償還借款)		24,066	(7,088)
償還應付承兌票據		–	(10,101)
支付租賃負債		(3,318)	–
發行股份所得款項淨額		–	24,983
融資活動所得現金淨額		20,748	12,494
現金及現金等價物減少淨額		(25,454)	(70,433)
期初現金及現金等價物		218,888	222,691
外匯匯率變動影響，淨額		830	776
期末現金及現金等價物		194,264	153,034
現金及現金等價物結餘分析			
於簡明綜合財務狀況表中呈報之現金及現金等價物		194,264	153,034

簡明綜合中期財務報表附註

截至2019年6月30日止六個月

1. 公司資料

未來發展控股有限公司(前稱「中國兒童護理有限公司」)於開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司的股份在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。

本公司之註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。本公司於香港的主要營業地址位於香港中環荷李活道32號建業榮基中心2005-2006室。本公司於中華人民共和國(「中國大陸」或「中國」)之主要營業地址為中國福建省漳州市藍田經濟開發區梧橋北路8號。

本公司的主要活動為投資控股。本公司附屬公司主要從事製造及銷售個人護理產品、放貨、經營網上平台、買賣商品、證券投資、物業持有、投資控股及提供餐飲服務。

2. 編製基準及會計政策

未經審核簡明綜合中期財務報表乃根據國際會計準則理事會頒佈之國際會計準則(「國際會計準則」)第34號「中期財務報告」及聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄16的適用披露規定而編製。

除應用新訂及經修訂國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)導致之會計政策變動外，編製中期財務報表所採納之會計政策及編製基準與截至2018年12月31日止年度之年度財務報表所採用者相同。

於本期間，本集團首次採納國際會計準則理事會頒佈的下列新訂及經修訂國際財務報告準則。就編製本集團未經審核簡明綜合財務報表而言，該等國際財務報告準則於2019年1月1日當日或之後開始的年度期間強制生效。

國際財務報告準則第16號 香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋第23號	租賃 所得稅處理的不確定性
國際財務報告準則第9號修訂本 國際財務報告準則第10號修訂本及 國際會計準則第28號修訂本	負補償之預付特點 投資者及其聯營公司或合營公司之間資產 出售或出資
國際會計準則第19號修訂本 國際會計準則第28號修訂本 國際財務報告準則修訂本	計劃修訂、縮減或結清 於聯營公司及合營企業之長期權益 國際財務報告準則2015年至2017年週期之年度改進

簡明綜合中期財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止六個月

2. 編製基準及會計政策(續)

國際財務報告準則第16號租賃

國際財務報告準則第16號取代國際會計準則第17號租賃、國際財務報告詮釋委員會詮釋第4號確定一項安排是否包含租賃、準則詮釋委員會詮釋第15號經營租賃－優惠以及準則詮釋委員會詮釋第27號評估涉及租賃法律形式的交易實質。該準則已規定租賃確認、計量、呈列及披露原則，並要求承租人在單一資產負債表內模型中計算大部分租賃。

國際財務報告準則第16號項下的國際財務報告準則第16.C21號及國際財務報告準則第16.1號大致沿用國際會計準則第17號項下的出租人會計處理方法。出租人將繼續採用與國際會計準則第17號類似的原則將租賃分類為經營租賃或融資租賃。因此，國際財務報告準則第16號對本集團作為出租人的租賃並無影響。

本集團已以完全追溯法採納國際財務報告準則第16號，首次應用日期為2019年1月1日。本集團選擇應用過渡性的可行權宜辦法以允許該準則僅適用於首次應用日期已根據國際會計準則第17號及國際財務報告詮釋委員會第4號確定為租賃之合約。本集團亦選擇對於生效日期起租期為12個月或以下而不包括購買選擇權的租賃合約(「短期租約」)，以及相關資產價值較低的租賃合約(「低價值資產」)採用選擇性豁免。

短期租賃及租賃低價值資產

本集團將短期租賃確認豁免應用於其機器及設備的短期租賃(即自租賃開始日期起計租期為12個月或以下，並且不包含購買選擇權的租賃)。低價值資產租賃的確認豁免亦應用於被視為低價值的辦公室設備租賃。短期租賃的租賃款項及低價值資產租賃在租期內按直線法確認為開支。

釐定具重續選擇權的合約中的租期作出的重大判斷

本集團將租期釐定為不可撤銷租賃期限，而倘能合理確定將行使重續租賃的選擇權，租期還應包括該選擇權所涵蓋的任何期間，或在合理確定將不會行使終止租賃的選擇權時，還應包括該選擇權所涵蓋的任何期間。

簡明綜合中期財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止六個月

2. 編製基準及會計政策(續)

國際財務報告準則第16號租賃(續)

(a) 於2019年1月1日採納國際財務報告準則第16號所產生的影響如下：

	增加/(減少) 人民幣千元 (未經審核)
資產	
使用權資產增加	19,962
預付土地租賃付款減少	(10,511)
預付款項、按金及其他應收款項減少	(268)
總資產增加	9,183
負債	
租賃負債(非流動)增加	8,146
租賃負債(流動)增加	1,037
總負債增加	9,183

(b) 於2019年1月1日的租賃負債與於2018年12月31日的經營租賃承擔之對賬如下：

	人民幣千元 (未經審核)
於2018年12月31日的經營租賃承擔(經審核)	10,481
於2019年1月1日的加權平均增量借款利率	6.48%
於2019年1月1日的折現經營租賃承擔	10,060
減：與短期租賃及剩餘租期截至2019年12月31日或之前止的租賃以及 低價值資產有關的承擔	(877)
於2019年1月1日的租賃負債	9,183

簡明綜合中期財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止六個月

2. 編製基準及會計政策(續)

國際財務報告準則第16號租賃(續)

- (c) 截至2018年12月31日止年度的年度財務報表所披露的租賃會計政策將於2019年1月1日採納國際財務報告準則第16號時被以下新會計政策取代：

使用權資產

本集團於租賃開始日期(即相關資產可供使用的日期)確認使用權資產。使用權資產按成本減去任何累計折舊及減值虧損計量，並就租賃負債的任何重新計量作出調整。使用權資產成本包括已確認租賃負債金額、初步已產生直接成本及於開始日期或之前作出的租賃付款減任何已收取租賃獎勵。除非本集團合理確定於租期結束時取得租賃資產所有權，否則已確認使用權資產於其估計可使用年期及租期(以較短者為準)按直線法折舊。使用權資產須予以減值。

租賃負債

於租賃開始日期，本集團確認以租賃期內的租賃付款之現值計量租賃負債。租賃付款包括固定付款(包括實質性固定付款)減去任何應收租賃優惠、取決於指數或利率的可變租賃付款，以及預期在剩餘價值擔保下支付的金額。租賃付款亦包括本集團合理地肯定行使的購買選擇權之行使價，及如果租賃期限反映本集團行使終止選擇權，則終止租賃而需支付的罰款。於觸發付款的事件或條件發生時，不依賴於指數或利率的可變租賃付款將於該期間確認為開支。

在計算租賃付款的現值時，如果租賃中隱含的利率不易確定，則本集團在租賃開始日使用增量借款利率。在開始日期之後，租賃負債的金額會增加，以反映利息的增加，並減少租賃付款。此外，如果存在修改、租期變更、實質性固定租賃付款變更或購買相關資產的評估變更，則重新計量租賃負債的賬面值。

簡明綜合中期財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止六個月

2. 編製基準及會計政策(續)

國際財務報告準則第16號租賃(續)

(d) 於財務狀況表及損益表確認的金額

下文所載為本集團的使用權資產及租賃負債以及於期內的變動：

	使用權資產 人民幣千元 (未經審核)	租賃負債 人民幣千元 (未經審核)
於2019年1月1日	19,962	9,183
折舊費用	(2,343)	–
融資成本	–	317
付款	–	(3,318)
出售	(5,187)	(4,429)
匯兌調整	(113)	(73)
於2019年6月30日	12,319	1,680

簡明綜合中期財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止六個月

3. 經營分部資料

為達致管理目的，本集團根據其產品及服務劃分下列經營分部：

- (a) 個人護理產品－生產及銷售護膚品、沐浴洗髮、口腔護理、尿布及紙品產品
- (b) 放貸
- (c) 經營網上平台
- (d) 買賣商品
- (e) 證券投資
- (f) 物業持有
- (g) 提供餐飲服務

管理層對本集團經營分部的業績進行單獨監督，以便作出有關資源分配與績效評估的決策。分部表現乃根據可呈報分部(虧損)/溢利進行評估，即經調整除稅前(虧損)/溢利之計算。經調整除稅前(虧損)/溢利之計算方式與本集團除稅前(虧損)/溢利計算方式一致，惟來自銀行的利息收入、其他未分配收入及收益、融資成本以及公司及未分配開支不包括在其計算當中。

分部資產不包括未分配物業、廠房及設備、預付款項、按金及其他應收款項、按公平值透過其他全面收益列賬之金融資產、可收回稅項、已抵押存款以及現金及現金等價物，乃因該等資產按組別管理。

分部負債不包括未分配其他應付款項及應計費用、銀行及其他借款、應付稅項及遞延稅項負債，乃因該等負債按組別管理。

簡明綜合中期財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止六個月

4. 收益

下列為本集團於期內的收益分析：

	截至6月30日止六個月	
	2019年 人民幣千元 (未經審核)	2018年 人民幣千元 (未經審核)
銷售貨品的收益	235,964	238,769
放貸業務的利息收入	17,965	16,609
經營網上平台的收入	5,219	8,838
投資物業的租金收入	248	1,839
提供餐飲服務的收入	25,020	—
	284,416	266,055

5. 其他收入及收益

	截至6月30日止六個月	
	2019年 人民幣千元 (未經審核)	2018年 人民幣千元 (未經審核)
利息收入	419	1,905
按公平值透過損益列賬之金融資產所得收益	342	399
收購之收益(附註20(b))	91	—
貿易應收款項減值虧損撥回	1,911	—
政府補助*	2,186	619
租金收入	278	285
其他	760	832
	5,987	4,040

* 概無有關此等補助而尚未完成之條件或或然事項。

簡明綜合中期財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止六個月

6. 其他開支

	截至6月30日止六個月	
	2019年 人民幣千元 (未經審核)	2018年 人民幣千元 (未經審核)
出售物業、廠房及設備之虧損	437	2,580
應收貸款及利息之減值虧損	4,988	488
貿易應收款項之減值	4,462	–
商譽之減值虧損(附註20(a))	2,523	–
貿易應收款項撇銷	–	232
提早贖回承兌票據之虧損	–	104
出售一間附屬公司之虧損(附註21)	–	9,004
投資物業之公平值變動之虧損	1,710	406
標籤問題回收開支	108	–
其他	4	159
	14,232	12,973

7. 融資成本

	截至6月30日止六個月	
	2019年 人民幣千元 (未經審核)	2018年 人民幣千元 (未經審核)
銀行借款的利息	1,354	2,586
其他借款的利息	1,460	2,174
應付承兌票據的推算利息	–	136
租賃資產責任的融資費用	317	–
	3,131	4,896

簡明綜合中期財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止六個月

8. 除稅前虧損

本集團之除稅前虧損已扣除以下各項：

	截至6月30日止六個月	
	2019年 人民幣千元 (未經審核)	2018年 人民幣千元 (未經審核)
所售存貨成本(下文附註a)	260,481	205,623
物業、廠房及設備折舊(下文附註a)	14,222	18,066
使用權資產折舊	2,343	–
預付土地租金攤銷	–	170
無形資產攤銷	–	36
短期租約及低價值資產項下之租金付款	2,086	–
經營租約項下有關土地及樓宇之最低租金付款	–	1,966
投資物業產生之直接經營開支	–	618
僱員福利開支(包括董事酬金)(下文附註a及b)：		
工資及薪金	32,135	26,975
以權益結算之購股權開支	–	601
退休福利計劃供款	2,880	3,497
員工成本總額	35,015	31,073
研發成本(下文附註b)	9,905	5,586
匯兌虧損淨額	3,101	5,290

附註：

- (a) 截至2019年6月30日止六個月，折舊及僱員福利開支分別包括金額人民幣1,143,000元(2018年：人民幣10,556,000元)及人民幣2,904,000元(2018年：人民幣7,333,000元)，該等金額亦計入所售存貨成本。
- (b) 截至2019年6月30日止六個月之研發成本包括與研發活動之員工成本相關的款項人民幣零元(2018年：人民幣408,000元)，該等款項亦計入僱員福利開支總額內。

簡明綜合中期財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止六個月

9. 所得稅開支

	截至6月30日止六個月	
	2019年 人民幣千元 (未經審核)	2018年 人民幣千元 (未經審核)
香港利得稅	1,998	1,951
中國企業所得稅	2	11
即期稅項	2,000	1,962
遞延稅項	(1,138)	(212)
所得稅開支總額	862	1,750

香港利得稅乃按兩個呈列期間估計應課稅溢利的16.5%計算。

除青蛙王子(中國)日化有限公司(「青蛙王子(中國)」)外，中國附屬公司於兩個呈列期間的應課稅溢利均須按25%之稅率繳納中國企業所得稅。

根據本集團於2014年4月獲得的中國當地政府頒發的高新技術企業證書，一間附屬公司青蛙王子(中國)享受15%的優惠稅率，自截至2013年12月31日止年度起生效，為期三年。截至2016年12月31日止上年度，青蛙王子(中國)獲授中國企業所得稅的優惠稅率15%，由該年度起額外三年適用該優惠稅率。

10. 股息

本公司董事不建議派發截至2019年6月30日止六個月的任何中期股息(截至2018年6月30日止六個月：無)。

11. 本公司股權持有人應佔每股虧損

每股基本虧損金額乃基於本公司股權持有人應佔期內虧損約人民幣75,337,000元(2018年：人民幣50,998,000元)及截至2019年6月30日止六個月已發行普通股之加權平均數1,425,482,000股(2018年：1,163,556,000股)計算。

該兩個期間的每股攤薄虧損並無呈列，理由是行使購股權所導致的潛在可予發行股份的影響被視為屬反攤薄。

簡明綜合中期財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止六個月

12. 物業、廠房及設備

	2019年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2018年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
期／年初，扣除累計折舊及減值	171,823	402,050
添置，按成本	7,878	10,950
出售	(467)	(6,581)
期／年內計提的折舊	(14,222)	(28,293)
期／年內已確認減值虧損	—	(170,747)
出售一間附屬公司時對銷	—	(6,434)
匯兌調整	(26)	(278)
重新分類至投資物業	—	(29,400)
	164,986	171,823
期／年末，扣除累計折舊及減值		

13. 商譽

	2019年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2018年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
成本		
於1月1日	103,257	139,114
出售一間附屬公司	—	(35,857)
於6月30日／12月31日	103,257	103,257
累計減值虧損		
於1月1日	80,457	75,800
已確認減值虧損	—	31,157
出售一間附屬公司時對銷	—	(26,500)
於6月30日／12月31日	80,457	80,457
賬面淨值	22,800	22,800

簡明綜合中期財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止六個月

14. 按公平值透過其他全面收益列賬之金融資產

	2019年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2018年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
按公平值透過其他全面收益列賬之金融資產		
－於香港上市之股權證券	12,087	50,925
－非上市投資基金	23,488	62,442
－非上市股權投資	3,981	14,994
	39,556	128,361

15. 應收貸款及利息

	2019年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2018年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
應收貸款及其利息		
－一年內	68,830	73,198
－第二至第五年	113,592	102,878
－五年以上	4,288	4,875
	186,710	180,951
減：已確認減值虧損	(9,930)	(4,860)
	176,780	176,091
分析以供呈報用途：		
非流動資產	117,880	107,753
流動資產	58,900	68,338
	176,780	176,091

簡明綜合中期財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止六個月

15. 應收貸款及利息(續)

期/年內變動如下：

	截至2019年 6月30日 止六個月 人民幣千元 (未經審核)	截至2018年 12月31日 止年度 人民幣千元 (經審核)
於期/年初	176,091	205,382
本集團作出的貸款	19,458	95,590
應收貸款利息	17,965	35,936
借款人償還貸款及利息	(31,835)	(165,830)
應收貸款及利息之減值虧損	(4,988)	(4,673)
匯兌調整	89	9,686
於期/年末	176,780	176,091

16. 貿易應收款項及應收票據

	2019年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2018年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
貿易應收款項及應收票據	100,995	84,075
減：呆賬撥備	(4,462)	(1,911)
	96,533	82,164

本集團主要以信貸形式與客戶進行交易，惟新客戶通常需要預先支付墊款除外。信貸期一般為30天至180天(2018年12月31日：30天至180天)。

本集團致力嚴格監控其未收取的應收款項以盡量減低信貸風險。高級管理層定期檢討逾期結餘。鑒於以上所述及本集團之貿易應收款項與大量各行業客戶有關，故並無重大集中信貸風險。本集團並無就貿易應收款項結餘持有任何抵押物或實行其他信貸加強措施。貿易應收款項不計息。

簡明綜合中期財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止六個月

16. 貿易應收款項及應收票據(續)

於報告期末，貿易應收款項及應收票據基於發票日期之賬齡分析如下：

	2019年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2018年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
30天以內	53,264	25,859
31天至60天	27,126	23,502
61天至90天	9,458	4,025
90天以上	6,685	28,778
	96,533	82,164

17. 貿易應付款項及應付票據

於報告期末，貿易應付款項及應付票據基於發票日期之賬齡分析如下：

	2019年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2018年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
30天以內	23,019	34,644
31天至90天內	23,419	18,466
90天以上	19,951	17,660
	66,389	70,770

貿易應付款項不計息，且通常於30天至180天(2018年12月31日：30天至180天)期限內結算。

簡明綜合中期財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止六個月

18. 股本

	2019年6月30日		2018年12月31日	
	普通股數目 千股	股本 人民幣千元 (未經審核)	普通股數目 千股	股本 人民幣千元 (經審核)
法定： 每股面值0.01港元的普通股	5,000,000	41,524	5,000,000	41,524
已發行及繳足： 每股面值0.01港元的普通股 於1月1日	1,390,123	11,649	1,158,436	9,694
期／年內已發行股份(附註)	200,000	1,762	231,687	1,955
於6月30日／12月31日	1,590,123	13,411	1,390,123	11,649

附註：

於2019年3月1日，本公司與一名第三方訂立協議，以收購力裕的80%股權，而200,000,000股新股份已發行作為部份購買代價。

於2018年6月27日，231,687,000股每股面值0.01港元之普通股已按每股0.130港元之價格配發及發行，籌得所得款項淨額約人民幣24,983,000元。

19. 購股權計劃

於2011年6月22日，本公司設立購股權計劃(「該計劃」)，向為本集團營運的成功作出貢獻的合資格參與者提供獎勵及回報。該計劃的合資格參與者包括本公司董事(包括獨立非執行董事)、本集團其他僱員、本集團貨品或服務供應商、本集團客戶及本公司股東。該計劃於2011年6月22日有條件通過，自該日起為期10年。該計劃於本公司股份於聯交所上市後在2011年7月15日生效。該計劃限額已於2017年6月30日更新且該計劃將自該日起10年內一直有效。

現時獲准根據該計劃授出的尚未行使購股權最高數目為於行使後等同於本公司任何時候已發行股份數目10%的股份。於任何12個月期間根據授予該計劃每名合資格參與者的購股權可發行的股份最高數目限制在本公司任何時候已發行股份的1%。倘再授出購股權會導致超出該限額，則須經股東於股東大會批准。

簡明綜合中期財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止六個月

19. 購股權計劃(續)

向本公司董事、主要行政人員或主要股東或彼等任何聯繫人授出購股權須經獨立非執行董事(自身或其聯繫人為購股權承授人的獨立非執行董事除外)事先批准。此外，倘於任何12個月期間授予本公司主要股東或獨立非執行董事或彼等任何聯繫人的購股權所涉股份數目超過本公司任何時候已發行股份的0.1%及總值(基於本公司股份於授出日期的收市價格計算)超過5百萬港元，則須經股東於股東大會事先批准。

授出購股權的要約可由承授人於要約日期起計28天內透過支付名義代價合共1港元接納。所授購股權的行使期可由董事決定，並於授出購股權日期起計不遲於十年屆滿當日結束。

購股權行使價由董事釐定，惟不得低於以下最高者：(i)本公司股份面值；(ii)本公司股份於購股權要約日期在聯交所的收市價；及(iii)本公司股份於緊接要約日期前五個交易日在聯交所的平均收市價。

購股權並無授權持有人享有股息或於股東大會投票。

於報告期間之購股權變動如下：

	2019年6月30日		2018年12月31日	
	每股加權 平均行使價 港元	購股權數目 千份	每股加權 平均行使價 港元	購股權數目 千份
於1月1日	1.26	93,655	1.26	94,827
期內／年內作廢	0.42	(15,908)	1.30	(1,172)
於6月30日／12月31日	1.43	77,747	1.26	93,655

簡明綜合中期財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止六個月

19. 購股權計劃(續)

於報告期末尚未行使的購股權的行使價與行使期如下：

2019年6月30日 購股權數目 千份	行使價 每股港元	行使期
8,844	1.92	2012年10月14日至2021年10月13日
7,126	2.94	2013年6月21日至2022年6月20日
22,690	1.83	2015年9月26日至2024年9月25日
29,387	0.81	2017年1月18日至2025年12月27日
9,700	0.81	2017年1月20日至2025年12月27日
77,747		

2018年12月31日 購股權數目 千份	行使價 每股港元	行使期
8,904	1.92	2012年10月14日至2021年10月13日
7,174	2.94	2013年6月21日至2022年6月20日
22,940	1.83	2015年9月26日至2024年9月25日
29,637	0.81	2017年1月18日至2025年12月27日
9,700	0.81	2017年1月20日至2025年12月27日
15,300	0.38	2017年5月24日至2027年5月23日
93,655		

截至2019年6月30日止六個月，本集團確認購股權開支合計人民幣零元(2018年：人民幣601,000元)。

於報告期末，本公司在該計劃下仍有約77,747,000份(2018年：93,655,000份)未行使購股權。在本公司現有資本架構下，行使全部未行使購股權後，本公司將額外發行約77,747,000股(2018年：93,655,000股)普通股，從而將產生所得款項總額111,114,000港元(2018年：117,844,000港元)。

截至此等簡明綜合中期財務報表獲批准之日，根據該計劃，本公司有約77,747,000份尚未行使的購股權，其相當於本公司於該日已發行股份約4.89%。

簡明綜合中期財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止六個月

20. 收購附屬公司

(a) 收購力裕國際集團有限公司(「力裕」)

於2018年12月31日，力裕為本集團擁有20%股權的聯營公司。於2019年3月1日，本公司(作為買方)與百勝貿易有限公司(「百勝」，作為賣方)訂立買賣協議，據此，賣方有條件同意出售而本公司有條件同意收購力裕並非由本集團擁有的已發行股本之80%。力裕及其附屬公司主要從事餐飲服務行業，特別是買賣急凍農產品。

收購力裕80%股權已於2019年5月29日完成。於完成後，力裕及其附屬公司成為本公司之全資附屬公司。收購力裕令本集團可於香港從事提供餐飲業務。

力裕及其附屬公司於收購日期的資產及負債分析：

	人民幣千元 (未經審核)
資產	
物業、廠房及設備	74
存貨	23,475
貿易應收款項	36,128
其他應收款項	139
現金及現金等價物	6,639
負債	
貿易應付款項	(79)
應付最終控股公司款項	(2,820)
其他應付款項及應計費用	(4,977)
所收購可識別資產淨值總額	58,579
	人民幣千元 (未經審核)
所轉讓代價	
— 本集團所付現金	19,385
— 本公司所發行股份	30,666
收購力裕80%股權之總代價	50,051
本集團持有力裕的20%股權之公平值	11,051
已收購可識別資產淨值之已確認金額	(58,579)
收購產生之商譽	2,523

收購產生的商譽之減值人民幣2,523,000元於本期間的損益中反映，並計入其他開支(附註6)。

有關收購力裕及其附屬公司的現金流量分析如下：

	人民幣千元 (未經審核)
以現金支付的代價	(19,385)
所收購的現金及現金等價物	6,639
現金及現金等價物流出淨額	(12,746)

簡明綜合中期財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止六個月

20. 收購附屬公司(續)

(b) 收購大中華冷鏈物流有限公司(「大中華冷鏈物流」)

於2019年6月4日，本集團(作為買方)與若干第三方(作為「賣方」)訂立買賣協議，據此，賣方同意出售而買方同意收購大中華冷鏈物流的100%已發行股本。

大中華冷鏈物流主要從事提供急凍倉貯服務業務。收購大中華冷鏈物流於2019年6月4日完成。於完成後，大中華冷鏈物流成為本公司全資附屬公司。收購大中華冷鏈物流令本公司於餐飲服務業務內達致協同效應。

大中華冷鏈物流於收購日期的資產及負債分析如下：

	人民幣千元 (未經審核)
資產	
物業、廠房及設備	851
預付款項、按金及其他應付款項	518
現金及現金等價物	27
負債	
貿易應付款項	(8)
其他應付款項及應計費用	(591)
應付稅項	(1)
所收購可識別資產淨值總額	796
收購之總代價	
收購之總代價	705
已收購可識別資產淨值總額	(796)
收購之收益(附註5)	91

有關收購大中華冷鏈的現金流量分析如下：

	人民幣千元 (未經審核)
以現金支付的代價	(705)
所收購的現金及現金等價物	27
現金及現金等價物流出淨額	(678)

簡明綜合中期財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止六個月

21. 出售附屬公司

於2018年6月30日，青蛙王子(中國)日化有限公司(本公司之間接全資附屬公司)與獨立第三方訂立協議，內容有關出售一間附屬公司福建愛潔麗有限公司(「福建愛潔麗」)80%之股權，總現金代價為人民幣12,000,000元。該出售事項於2018年6月30日完成。緊隨該出售事項完成後，福建愛潔麗不再為本公司之附屬公司。

於出售日期失去控制權之資產及負債分析如下：

	人民幣千元
物業、廠房及設備	6,434
商譽	9,357
無形資產	494
存貨	1,621
其他金融資產	3,800
貿易應收款項及應收票據	5,062
預付款項、按金及其他應收款項	10,350
應收集團公司款項	6,191
已抵押銀行存款	6,648
現金及現金等價物	463
貿易應付款項及應付票據	(22,464)
其他應付款項及應計費用	(4,040)
所出售之資產淨值	<u>23,916</u>

	人民幣千元
現金代價	12,000
所出售之資產淨值	(23,916)
非控制權益	<u>2,912</u>
出售一間附屬公司之虧損(附註6)	<u>(9,004)</u>

出售一間附屬公司產生之現金流量分析如下：

	人民幣千元
已收現金代價	-
所出售之現金及現金等價物	<u>(463)</u>
出售一間附屬公司之現金流出淨額	<u>(463)</u>

出售之代價人民幣12,000,000元於報告期末計入其他應收款項，有關代價應收款項於該日後悉數結算。

簡明綜合中期財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止六個月

22. 經營租賃安排

(a) 作為出租人

本集團根據經營租賃安排出租投資物業，年期介乎一至二十年(2018年12月31日：一至二十年)。

於報告期末，本集團根據與租客達成的不可撤銷經營租賃到期的應收未來最低租賃款項總額如下：

	2019年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2018年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
一年內	637	1,343
第二至第五年(包括首尾兩年)	1,721	1,764
五年以上	4,854	5,112
	7,212	8,219

(b) 作為承租人

於2018年12月31日，應付不可撤銷經營租賃項下未來最低租金總額如下：

	2018年 12月31日 人民幣千元
一年內	6,511
第二年至第五年(包含首尾兩年)	3,970
	10,481

本集團為多項用作辦公室及倉庫用途的租賃物業之承租人，其過往根據國際會計準則第17號被分類為經營租賃。本集團已採用經修訂追溯法首次應用國際財務報告準則第16號。根據該方法，本集團調整於2019年1月1日的期初餘額以確認與此等租賃有關的租賃負債(見附註2)。自2019年1月1日起，未來租賃付款根據附註2所載政策於財務狀況表內確認為租賃負債。

簡明綜合中期財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止六個月

23. 承擔

於報告期末，本集團有下列資本承擔：

	2019年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2018年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
已訂約但未撥備： 購買物業、廠房及設備項目	—	288

24. 或然負債

於2019年6月30日及2018年12月31日，本集團並無任何重大或然負債。

25. 關連方交易

(i) 除該等簡明綜合中期財務報表其他部分所詳述的交易外，期內本集團與關連方亦訂有以下重大交易：

	附註	截至6月30日止六個月	
		2019年 人民幣千元 (未經審核)	2018年 人民幣千元 (未經審核)
關連公司：			
銷售產品	(a)	—	6,073
聯營公司：			
銷售產品	(b)	73,515	48,143
採購產品	(b)	5,296	10,459
雜項收入	(b)	475	—

附註：

- (a) 向一間由本公司前任董事及其中一間附屬公司董事李振輝先生控制的關連公司雙飛日化(美國)有限公司之銷售乃按雙方協定的條款進行。
- (b) 向一間聯營公司福建和潤供應鏈管理有限公司之銷售、採購及所得雜項收入乃按雙方議定條款作出。

簡明綜合中期財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止六個月

25. 關連方交易(續)

- (ii) 本集團主要管理人員酬金

	截至6月30日止六個月	
	2019年 人民幣千元 (未經審核)	2018年 人民幣千元 (未經審核)
短期僱員福利	280	345
離職後福利	13	20
支付予主要管理人員之酬金總額	293	365

26. 報告期後事項

- (a) 於2019年7月10日，本公司與Frankinton Technology Limited(「Frankinton」)訂立出售協議，據此，Frankinton有條件收購而本公司有條件同意出售隆晟興投資控股有限公司(「隆晟興」)的全部已發行股本，總代價為125百萬港元。就出售而言代價將於完成日期支付，作為(i)相當於將以對額形式抵銷之未償還貸款之金額；及(ii)買方將以現金向本公司支付於抵銷後之餘額。出售事項直至批准該等簡明綜合中期財務報表當日仍未落實。有關建議出售交易的詳情載於本公司列發日期為2019年7月10日及2019年7月31日之公告。
- (b) 於2019年7月16日，本公司宣佈建議將其英文名稱由「Future Development Holdings Limited」更改為「Prosperous Future Holdings Limited」，其中文名稱「未來發展控股有限公司」則維持不變。建議將本公司英文名稱更改為「Prosperous Future Holdings Limited」於截至批准該等簡明綜合中期財務報表當日止尚未生效。有關更改公司名稱之詳情載於本公司刊發日期為2019年7月16日之公告。

簡明綜合中期財務報表附註(續)

截至2019年6月30日止六個月

26. 報告期後事項(續)

- (c) 於2019年7月19日，大中華冷鏈物流(為附屬公司)與亞洲貨櫃物流中心香港有限公司(為業主)就租賃位於香港新界葵涌葵涌三號貨櫃碼頭亞洲貨櫃物流中心第二期二樓2001至2004西翼的多層集裝箱貨運站的樓宇之若干部分訂立五年期租賃協議，租期第一至第三年之月租及每月之租賃管理費分別為479,902港元及50,516港元，而租期第四至第五年之月租及每月之租賃管理費則分別為530,418港元及50,516港元。該物業位於葵涌貨櫃碼頭(即全球主要國際貨櫃碼頭之一)。由於本集團正計劃發展提供急凍倉庫服務業務，董事認為，該物業的規模及位置適合本集團的現行業務需要，並與本集團的發展策略一致。此外，租賃協議的租金乃參考類似用途、樓面面積及位置的物業之現行市場租金釐定。有關租賃協議之詳情載於本公司刊發日期為2019年7月19日之公告。
- (d) 於2019年8月23日，本公司與Billionaire Asia Limited(「**Billionaire Asia**」)訂立出售協議，據此，本公司已同意出售，而Billionaire Asia已同意收購Marvel Paramount Holdings Limited(「**Marvel Paramount**」)之51%已發行股份，總代價為40,000,000港元。Marvel Paramount及其附屬公司主要從事經營網上平台。出售事項於截至批准該等簡明綜合中期財務報表當日尚未完成。上述收購事項之詳情載於本公司刊發日期為2019年8月23日之公告。

27. 批准簡明綜合中期財務報表

簡明綜合中期財務報表於2019年8月30日獲董事會批准及授權刊發。

中期報告補充資料

購股權計劃

本公司為向合資格參與者就彼等對本集團作出的貢獻提供鼓勵及獎勵而經營購股權計劃。截至2019年6月30日止六個月根據購股權計劃授出的本公司購股權變動之詳情如下表所示：

參與者姓名或類別	授出日期 (附註1)	每股行使價格 (港元)	購股權數量					於2019年 6月30日 尚未行使	行使期 (附註2)	
			於2019年 1月1日 尚未行使	期內授予	期內行使	期內取消	期內沒收/失效			
非執行董事 李周欣先生 (於2017年6月30日 從執行董事調任)	2012年6月21日	2.94	90,000	-	-	-	-	90,000	E	
			90,000	-	-	-	-	90,000	F	
			180,000	-	-	-	-	180,000		
	2014年9月26日	1.83	120,000	-	-	-	-	120,000	G	
			90,000	-	-	-	-	90,000	H	
			90,000	-	-	-	-	90,000	I	
				300,000	-	-	-	-	300,000	
	2016年1月18日	0.81	400,000	-	-	-	-	400,000	J	
			300,000	-	-	-	-	300,000	K	
			300,000	-	-	-	-	300,000	L	
				1,000,000	-	-	-	-	1,000,000	
	小計			1,480,000	-	-	-	-	1,480,000	

中期報告補充資料(續)

購股權計劃(續)

參與者姓名或類別	授出日期 (附註1)	每股行使價格 (港元)	購股權數量					於2019年 6月30日 尚未行使	行使期 (附註2)
			於2019年 1月1日 尚未行使	期內授予	期內行使	期內取消	期內沒收/失效		
執行董事 黃新文先生 (於2018年10月15日辭任)	2011年10月14日	1.92	300,000	-	-	-	-	300,000	B
			300,000	-	-	-	-	300,000	C
			600,000	-	-	-	-	600,000	
	2012年6月21日	2.94	320,000	-	-	-	-	320,000	D
			240,000	-	-	-	-	240,000	E
			240,000	-	-	-	-	240,000	F
				800,000	-	-	-	800,000	
	2014年9月26日	1.83	400,000	-	-	-	-	400,000	G
			300,000	-	-	-	-	300,000	H
			300,000	-	-	-	-	300,000	I
				1,000,000	-	-	-	1,000,000	
	2016年1月18日	0.81	400,000	-	-	-	-	400,000	J
300,000			-	-	-	-	300,000	K	
300,000			-	-	-	-	300,000	L	
			1,000,000	-	-	-	1,000,000		
小計			3,400,000	-	-	-	3,400,000		

中期報告補充資料(續)

購股權計劃(續)

參與者姓名或類別	授出日期 (附註1)	每股行使價格 (港元)	購股權數量					於2019年 6月30日 尚未行使	行使期 (附註2)	
			於2019年 1月1日 尚未行使	期內授予	期內行使	期內取消	期內沒收/失效			
前任董事(續) 任煜男先生 (於2018年4月17日辭任)	2011年10月14日	1.92	40,000	-	-	-	-	40,000	A	
			30,000	-	-	-	-	30,000	B	
			30,000	-	-	-	-	30,000	C	
				100,000	-	-	-	-	100,000	
	2012年6月21日	2.94	40,000	-	-	-	-	40,000	D	
			30,000	-	-	-	-	30,000	F	
			30,000	-	-	-	-	30,000	F	
				100,000	-	-	-	-	100,000	
	2014年9月26日	1.83	80,000	-	-	-	-	80,000	G	
			60,000	-	-	-	-	60,000	H	
			60,000	-	-	-	-	60,000	I	
				200,000	-	-	-	-	200,000	
2016年1月18日	0.81	1,400,000	-	-	-	-	1,400,000	J		
		1,050,000	-	-	-	-	1,050,000	K		
		1,050,000	-	-	-	-	1,050,000	L		
			3,500,000	-	-	-	-	3,500,000		
小計			3,900,000	-	-	-	-	3,900,000		

中期報告補充資料(續)

購股權計劃(續)

參與者姓名或類別	授出日期 (附註1)	每股行使價格 (港元)	購股權數量				於2019年 6月30日 尚未行使	行使期 (附註2)	
			於2019年 1月1日 尚未行使	期內授予	期內行使	期內取消 期內沒收/失效			
前任董事(續) 李振輝先生 (於2017年1月27日辭任)	2011年10月14日	1.92	800,000	-	-	-	800,000	A	
			600,000	-	-	-	600,000	B	
			600,000	-	-	-	600,000	C	
				2,000,000	-	-	-	2,000,000	
	2012年6月21日	2.94	144,000	-	-	-	144,000	D	
			108,000	-	-	-	108,000	E	
			108,000	-	-	-	108,000	F	
				360,000	-	-	-	360,000	
	2014年9月26日	1.83	400,000	-	-	-	400,000	G	
			300,000	-	-	-	300,000	H	
			300,000	-	-	-	300,000	I	
				1,000,000	-	-	-	1,000,000	
2016年1月18日	0.81	400,000	-	-	-	400,000	J		
		300,000	-	-	-	300,000	K		
		300,000	-	-	-	300,000	L		
			1,000,000	-	-	-	1,000,000		
小計			4,360,000	-	-	-	4,360,000		

中期報告補充資料(續)

購股權計劃(續)

參與者姓名或類別	授出日期 (附註1)	每股行使價格 (港元)	購股權數量					於2019年 6月30日 尚未行使	行使期 (附註2)
			於2019年 1月1日 尚未行使	期內授予	期內行使	期內取消	期內沒收/失效		
前任董事(續) 葛曉華先生 (於2017年6月15日退任)	2011年10月14日	1.92	300,000	-	-	-	-	300,000	B
			300,000	-	-	-	-	300,000	C
			600,000	-	-	-	-	600,000	
	2012年6月21日	2.94	320,000	-	-	-	-	320,000	D
			240,000	-	-	-	-	240,000	E
			240,000	-	-	-	-	240,000	F
	2014年9月26日	1.83	400,000	-	-	-	-	400,000	G
			300,000	-	-	-	-	300,000	H
			300,000	-	-	-	-	300,000	I
	2016年1月18日	0.81	400,000	-	-	-	-	400,000	J
			300,000	-	-	-	-	300,000	K
			300,000	-	-	-	-	300,000	L
			1,000,000	-	-	-	-	1,000,000	
			1,000,000	-	-	-	-	1,000,000	
小計			3,400,000	-	-	-	-	3,400,000	

中期報告補充資料(續)

購股權計劃(續)

參與者姓名或類別	授出日期 (附註1)	每股行使價格 (港元)	購股權數量					於2019年 6月30日 尚未行使	行使期 (附註2)
			於2019年 1月1日 尚未行使	期內授予	期內行使	期內取消	期內沒收/失效		
前任董事(續) 謝金玲先生 (於2016年7月19日辭任)	2011年10月14日	1.92	400,000	-	-	-	-	400,000	A
			300,000	-	-	-	-	300,000	B
			300,000	-	-	-	-	300,000	C
			1,000,000	-	-	-	-	1,000,000	
	2012年6月21日	2.94	320,000	-	-	-	-	320,000	D
			240,000	-	-	-	-	240,000	E
			240,000	-	-	-	-	240,000	F
			800,000	-	-	-	-	800,000	
	2014年9月26日	1.83	400,000	-	-	-	-	400,000	G
			300,000	-	-	-	-	300,000	H
			300,000	-	-	-	-	300,000	I
			1,000,000	-	-	-	-	1,000,000	
2016年1月18日	0.81	400,000	-	-	-	-	400,000	J	
		300,000	-	-	-	-	300,000	K	
		300,000	-	-	-	-	300,000	L	
		1,000,000	-	-	-	-	1,000,000		
小計			3,800,000	-	-	-	-	3,800,000	

中期報告補充資料(續)

購股權計劃(續)

參與者姓名或類別	授出日期 (附註1)	每股行使價格 (港元)	購股權數量					於2019年 6月30日 尚未行使	行使期 (附註2)	
			於2019年 1月1日 尚未行使	期內授予	期內行使	期內取消	期內沒收/失效			
前任董事(續) 洪芳女士 (於2016年1月27日辭任)	2011年10月14日	1.92	400,000	-	-	-	-	400,000	A	
			300,000	-	-	-	-	300,000	B	
			300,000	-	-	-	-	300,000	C	
				1,000,000	-	-	-	-	1,000,000	
	2012年6月21日	2.94	320,000	-	-	-	-	320,000	D	
			240,000	-	-	-	-	240,000	E	
			240,000	-	-	-	-	240,000	F	
				800,000	-	-	-	-	800,000	
	2014年9月26日	1.83	1,200,000	-	-	-	-	1,200,000	G	
			900,000	-	-	-	-	900,000	H	
			900,000	-	-	-	-	900,000	I	
				3,000,000	-	-	-	-	3,000,000	
2016年1月18日	0.81	1,200,000	-	-	-	-	1,200,000	J		
		900,000	-	-	-	-	900,000	K		
		900,000	-	-	-	-	900,000	L		
			3,000,000	-	-	-	-	3,000,000		
小計			7,800,000	-	-	-	-	7,800,000		

中期報告補充資料(續)

購股權計劃(續)

參與者姓名或類別	授出日期 (附註1)	每股行使價格 (港元)	購股權數量					於2019年 6月30日 尚未行使	行使期 (附註2)
			於2019年 1月1日 尚未行使	期內授予	期內行使	期內取消	期內沒收/失效		
前任董事(續) 陳少軍先生 (於2016年5月4日辭任)	2011年10月14日	1.92	40,000	-	-	-	-	40,000	A
			30,000	-	-	-	-	30,000	B
			30,000	-	-	-	-	30,000	C
			100,000	-	-	-	-	100,000	
	2012年6月21日	2.94	40,000	-	-	-	-	40,000	D
			30,000	-	-	-	-	30,000	E
			30,000	-	-	-	-	30,000	F
			100,000	-	-	-	-	100,000	
	2014年9月26日	1.83	80,000	-	-	-	-	80,000	G
			60,000	-	-	-	-	60,000	H
			60,000	-	-	-	-	60,000	I
			200,000	-	-	-	-	200,000	
2016年1月18日	0.81	80,000	-	-	-	-	80,000	J	
		60,000	-	-	-	-	60,000	K	
		60,000	-	-	-	-	60,000	L	
		200,000	-	-	-	-	200,000		
小計			600,000	-	-	-	-	600,000	

中期報告補充資料(續)

購股權計劃(續)

參與者姓名或類別	授出日期 (附註1)	每股行使價格 (港元)	購股權數量					於2019年 6月30日 尚未行使	行使期 (附註2)
			於2019年 1月1日 尚未行使	期內授予	期內行使	期內取消	期內沒收/失效		
前任董事(續)									
黃偉明先生 (於2016年11月11日辭任)	2011年10月14日	1.92	40,000	-	-	-	-	40,000	A
			30,000	-	-	-	-	30,000	B
			30,000	-	-	-	-	30,000	C
			100,000	-	-	-	-	100,000	
	2012年6月21日	2.94	40,000	-	-	-	-	40,000	D
			30,000	-	-	-	-	30,000	E
			30,000	-	-	-	-	30,000	F
			100,000	-	-	-	-	100,000	
	2014年9月26日	1.83	80,000	-	-	-	-	80,000	G
			60,000	-	-	-	-	60,000	H
			60,000	-	-	-	-	60,000	I
			200,000	-	-	-	-	200,000	
	2016年1月18日	0.81	80,000	-	-	-	-	80,000	J
			60,000	-	-	-	-	60,000	K
			60,000	-	-	-	-	60,000	L
			200,000	-	-	-	-	200,000	
小計			600,000	-	-	-	-	600,000	
李文昭先生 (於2016年5月20日辭任)	2016年1月18日	0.81	80,000	-	-	-	-	80,000	J
			60,000	-	-	-	-	60,000	K
			60,000	-	-	-	-	60,000	L
小計			200,000	-	-	-	-	200,000	
董事總計			29,540,000	-	-	-	-	29,540,000	

中期報告補充資料(續)

購股權計劃(續)

參與者姓名或類別	授出日期 (附註1)	每股行使價格 (港元)	購股權數量					於2019年 6月30日 尚未行使	行使期 (附註2)	
			於2019年 1月1日 尚未行使	期內授予	期內行使	期內取消	期內沒收/失效			
本集團僱員合計	2011年10月14日	1.92	352,400	-	-	-	-	352,400	A	
			1,507,800	-	-	-	(30,000)	1,477,800	B	
			1,543,800	-	-	-	(30,000)	1,513,800	C	
			3,404,000	-	-	-	(60,000)	3,344,000		
	2012年6月21日	2.94	761,600	-	-	-	-	761,600	D	
			1,186,200	-	-	-	(24,000)	1,162,200	E	
			1,186,200	-	-	-	(24,000)	1,162,200	F	
				3,134,000	-	-	-	(48,000)	3,086,000	
	2014年9月26日	1.83	6,016,000	-	-	-	(100,000)	5,916,000	G	
			4,512,000	-	-	-	(75,000)	4,437,000	H	
			4,512,000	-	-	-	(75,000)	4,437,000	I	
				15,040,000	-	-	-	(250,000)	14,790,000	
2016年1月18日	0.81	7,014,600	-	-	-	(100,000)	6,914,600	J		
		5,260,950	-	-	-	(75,000)	5,185,950	K		
		5,260,950	-	-	-	(75,000)	5,185,950	L		
			17,536,500	-	-	-	(250,000)	17,286,500		
2017年5月24日	0.38	15,300,000	-	-	-	(15,300,000)	-	P		
僱員總計			54,414,500	-	-	-	(15,908,000)	38,506,500		
本集團分銷商合計	2016年1月20日	0.81	3,880,000	-	-	-	-	3,880,000	M	
			2,910,000	-	-	-	-	2,910,000	N	
			2,910,000	-	-	-	-	2,910,000	O	
分銷商合計			9,700,000	-	-	-	-	9,700,000		
總計			93,654,500	-	-	-	(15,908,000)	77,746,500		

購股權計劃(續)

附註：

1. 緊隨2011年10月14日、2012年6月21日、2014年9月26日、2016年1月18日、2016年1月20日及2017年5月24日授出日期前本公司股份收市價格分別為1.98港元、2.94港元、1.86港元、0.64港元、0.67港元及0.36港元。
2. 已授購股權個別行使期如下所示：
 - A: 從2012年10月14日至2021年10月13日
 - B: 從2013年10月14日至2021年10月13日
 - C: 從2014年10月14日至2021年10月13日
 - D: 從2013年6月21日至2022年6月20日
 - E: 從2014年6月21日至2022年6月20日
 - F: 從2015年6月21日至2022年6月20日
 - G: 從2015年9月26日至2024年9月25日
 - H: 從2016年9月26日至2024年9月25日
 - I: 從2017年9月26日至2024年9月25日
 - J: 從2017年1月18日至2025年12月27日
 - K: 從2018年1月18日至2025年12月27日
 - L: 從2019年1月18日至2025年12月27日
 - M: 從2017年1月20日至2025年12月27日
 - N: 從2018年1月20日至2025年12月27日
 - O: 從2019年1月20日至2025年12月27日
 - P: 從2017年5月24日至2027年5月23日

購股權的歸屬期為授出日期至行使期開始日期。

3. 購股權數目及／或行使價或會因供股或紅股發行或本公司股本的其他變動而調整。

董事及最高行政人員於股份及相關股份的權益及淡倉

於2019年6月30日，本公司董事於本公司股份及相關股份中擁有根據證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第352條須登記於本公司根據該條所存置登記冊的權益，或根據上市規則附錄十「上市發行人董事進行證券交易的標準守則」(「標準守則」)須知會本公司及聯交所之權益如下：

本公司相關股份的好倉(實物結算非上市股本衍生工具)－購股權

董事姓名	權益性質	擁有權益之 相關股份數目	相關股份 佔本公司 已發行股本的百分比 ⁺
李周欣先生	實益擁有人	1,480,000	0.09%

* 該百分比指擁有權益之相關股份數目除以本公司於2019年6月30日已發行股份數目。

除上文及「購股權計劃」一節所披露者外，於2019年6月30日，概無本公司董事或最高行政人員於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的股份、相關股份或債券擁有根據證券及期貨條例第352條須登記於該條例所述登記冊的權益或淡倉，或根據標準守則須知會本公司及聯交所的權益或淡倉。

主要股東於股份及相關股份的權益

於2019年6月30日，根據證券及期貨條例第336條本公司須存置之權益登記冊中擁有本公司已發行股本5%或以上權益之各方如下：

A. 於本公司普通股的好倉

主要股東名稱	權益性質	擁有權益之普通股數目	佔本公司已發行股本的百分比 ⁺
Golden Sparkle Limited	實益擁有人(附註1)	263,308,500	16.56%
賴偉霖先生	受控法團權益(附註1)	263,308,500	16.56%
百勝貿易有限公司	實益擁有人(附註2)	200,000,000	12.58%
Good Honour Investment Holdings Limited	受控法團權益(附註2)	200,000,000	12.58%
Diamond Ace Holdings Limited	受控法團權益(附註2)	200,000,000	12.58%
帝尊有限公司	受控法團權益(附註2)	200,000,000	12.58%
鄭韻芝女士	受控法團權益(附註2)	200,000,000	12.58%
戴志標先生	實益擁有人	140,382,500	8.83%
伊黎洛國際貿易(香港)有限公司	實益擁有人(附註3)	80,000,000	5.03%
李亮先生	受控法團權益(附註3)	80,000,000	5.03%

附註：

- 該等股份由賴偉霖先生的受控法團Golden Sparkle Limited持有。因此，根據證券及期貨條例第XV部，賴偉霖先生被視為擁有該等股份的權益。
- 該等股份由百勝貿易有限公司(「百勝」)持有。百勝由創譽投資控股有限公司(「創譽」)，而創譽則由Diamond Ace Holdings Limited(「Diamond Ace」)擁有84%權益。Diamond Ace由帝尊有限公司(「帝尊」)全資擁有，而帝尊則由鄭韻芝女士(「鄭女士」)全資擁有。因此，根據證券及期貨條例，創譽、Diamond Ace、帝尊及鄭女士各自被視為於百勝持有之本公司200,000,000股股份中擁有權益。
- 該等股份由李亮先生的受控法團伊黎洛國際貿易(香港)有限公司持有。因此，根據證券及期貨條例第XV部，李亮先生被視為擁有該等股份的權益。

⁺ 該百分比指擁有權益之普通股數目除以本公司於2019年6月30日已發行股份數目。

中期報告補充資料(續)

主要股東於股份及相關股份的權益(續)

B. 於本公司相關股份的好倉(實物結算非上市股本衍生工具)－購股權

主要股東姓名	權益性質	擁有權益 之相關股份數目	相關股份 佔本公司 已發行股本的百分比 ⁺
李亮先生	實益擁有人	30,000	0.002%

* 該百分比指擁有權益之相關股份數目除以本公司於2019年6月30日已發行股份數目。

除上文及「購股權計劃」一節所披露者外，於2019年6月30日，概無任何人士於本公司股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第336條須存置之權益登記冊所記錄的權益或淡倉。

遵守董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)作為董事進行證券交易之行為守則。經本公司作出特定查詢後，全體董事已確認彼等於報告期間完全遵守標準守則規定之標準。

遵守本公司有關僱員進行證券交易之書面指引

本公司已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)作為董事買賣本公司證券的自身行為守則。各董事均獲發一份標準守則的副本。本公司已向全體董事作出特定查詢，彼等亦確認於截至2019年6月30日止期間一直遵守標準守則。

本公司亦就可能擁有本公司及／或其證券內幕消息的僱員進行證券交易制訂條款不比標準守則寬鬆的書面指引(「僱員書面指引」)。本公司並無發現有關僱員違反僱員書面指引。

倘本公司知悉買賣本公司證券的任何限制期間，則會提前通知其董事及有關僱員。

企業管治

董事會認為本公司於截至2019年6月30日止期間一直遵守上市規則附錄十四內的企業管治守則所載的守則條文。

董事資料更新

根據上市規則第13.51B(1)條，本公司董事資料變動載列如下：

- 劉家豪先生於2019年5月24日獲委任為本公司執行董事一職。

購買、贖回或出售本公司上市證券

本公司或其任何附屬公司於回顧期內概無購買、贖回或出售本公司之任何上市證券。

審核委員會

本公司審核委員會(由本公司三名獨立非執行董事組成)已審閱本公司截至2019年6月30日止六個月的未經審核簡明綜合業績，其中包括本集團所採用之會計原則及慣例，並商討財務申報事宜。